ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କୋଟପାଡ

ପତ୍ର ସଂ.୧୪୫୪ /୨୦୨୫ ତା. ୨୪/୦୭/୨୦୨୫

ବିଜ୍ଞାପନ

ଏତଦ୍ଦ୍ୱାରା କୋଟପାଡ ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦର ଜନସାଧାରଣଙ୍କୁ ଜଣେଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଆସନ୍ତା ତା.୨୯.୦୭.୨୦୨୫ (ମଙ୍ଗଳବାର) ଦିବା 11.00 ଘଂଟିକାରେ ପରିଷଦ ଅଧିନସ୍ତ ମାଛ ପୋଖରୀ, ବସ ପାର୍କିଂ, ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ, ସାଇକଲ ପାର୍କିଂ ଏବଂ ଦୈନିକ ବଜାରର ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ **୨୦୨୫-୨୬** ପାଇଁ ପେପର ଟେଣ୍ଡରରେ ଆବେଦନ ହୋଇଥିବା ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସ ଖୋଲାଯିବ ଏବଂ ଏଥି ପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିମାନେ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟକୁ ଆସି ଚଳିତ ମାସ ତା.25.07.2025 ରିଖ ଠାରୁ ତା.28.07.2025 ରିଖ ଅପରାହ୍ନ 5 ଘଣ୍ଟିକା ସୁଦ୍ଧା ଟେଣ୍ଡର ପେପର ସହିତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ନିଜ ନାମରେ ଥିବା ଘରବାରି, ଭୂମିହୀନ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର କିମ୍ବା ଜମି ପଟ୍ଟା ଏବଂ ଏହାର ଚଳିତ ତହସିଲଭୁକ୍ତ ରସିଦ୍ ଏବଂ ପରିଷଦର ଚଳିତ ବର୍ଷର ହୋଲଡିଂ ଟ୍ୟାକ୍ସ ର ରସିଦ୍ ଏବଂ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହୋଇଥିବା ଅମାନତ ରାଶିର ରସିଦ୍ ସଂଲଗ୍ନ କରି ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସରେ ଜମାକରିପାରିବେ । ପୂର୍ବରୁ ଯେଉଁ ବ୍ୟକ୍ତିମାନେ ନିଲାମ ବକେୟା ଟଙ୍କା ପୈଠ କରିନାହାଁନ୍ତି, ସେମାନେ ଉକ୍ତ ନିଲାମରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା.......୧୪୫୫/୨୦୨୫ ତା.୨୪/୦୭/୨୦୨୫

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ପରିଷଦର ଅଧ୍ୟକ୍ଷ, ଉପାଧ୍ୟକ୍ଷା ଏବଂ ସଭ୍ୟ/ସଭ୍ୟାଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଗଲା ।

ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କୋଟପାଡ (ବିଜ୍ଞାପନ)

ଏତଦ୍ବାରା କୋଟପାଡ ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦର ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କୁ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଏହି ପରିଷଦ ଅଧିନସ୍ଥ **ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା** ମହାସୂଲକୁ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ 2025-26 ପାଇଁ ଚଳିତ ମାସ ଆସନ୍ତା ତା.**୨୫.୦୭.୨୦୨୫** ରିଖ ଠାରୁ ତା.**୨୮.୦୭.୨୦୨୫** ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧ ଘଣ୍ଟିକା ଠାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୫ ଘଣ୍ଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପେପର ପରିଷଦ କାର୍ଯାଳୟରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ । ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିମାନେ ଟେଣ୍ଡର ପେପର କ୍ରୟ କରି ତା **୨୮.୦୭.୨୦୨୫** ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫ ଘଣ୍ଟିକା ସୁଦ୍ଧା ଟେଣ୍ଡର ପେପର ସହିତ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସରେ ଆବେଦନ କରିବେ । ଏବଂ ତା.**୨୯.୦୭.୨୦୨୫** ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧ ଘଣ୍ଟିକା ସମୟରେ ଉକ୍ତ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସଟି ଖୋଲାଯିବ ।

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ –

୩) ଯେଉଁ ବ୍ୟକ୍ତି କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ସମ୍ପର୍କୀୟ ମାନେ ଏହି ପରିଷଦର ଯେକୌଣସି ବକେୟା ରଖିଥିବେ, ସେମାନେ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ସଂପୃକ୍ତ ଟିକସ୍ ଆଦାୟକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ Clearance ସାର୍ଟିଫିକେଟ ଆଣିବେ ।

୪) ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି **ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା** ଲାଗି ଟ.10000.00 ଙ୍କା (ଦଶ ହଜାର ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ଅମାନତ ଜମା ଦେବେ ଏବଂ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମଦାର ତାଙ୍କ ଜମି ପଟ୍ଟା ଦାଖଲ କରିବା ସହ ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳରେ Power of Attorney ର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ଦାଖଲ କରିବେ । ଯେଉଁ ମାନେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମରୁ ବଞ୍ଚିତ ହେବେ ସେମାନଙ୍କ ଅମାନତ ଜମା ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଶେଷରେ ଫେରସ୍ତ ପାଇବେ ।

୩) **ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା** ମହାସୁଲର ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଦରର ସମୁଦାୟ ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମସ୍ତ ନିଲାମ ଧନ ଏକକାଳୀନ ପୈଠ କରିବେ ଏବଂ ତାଙ୍କ ନାମରେ ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ କରାଇବେ, ଏଥିରେ କୌଣସି ବ୍ୟତିକ୍ରମ କଲେ, ଉକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ନିଲାମରୁ ରଦ୍ଦ କରାଯାଇ, ପରିଷଦ ଦ୍ବାରା ମନୋନୀତ ହୋଇଥିବା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଦ୍ବିତୀୟ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ନାମରେ ସମୁଦାୟ ଟଙ୍କା ଆଦାୟ କରି ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ ଦ୍ବାରା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ଭାବେ ଘୋଷିତ ହେବ, ଏଥିରେ ପରିଷଦ ଦାୟୀ ରହିବ ନାହିଁ ।

୪) ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣକାରୀ ତା.1.8.2025 ରିଖ ଠାରୁ ଆସନ୍ତା ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ 31.7.2026 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ନିଲାମ ନେଇଥିବା **ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା** ପରିଷଦ ଦ୍ବାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ ହାରରେ ମହାସୁଲ ଆଦାୟ କରିପାରିବେ । ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ମହାସୁଲ ଦର ଠାରୁ ଅଧିକ ଟଙ୍କା ମହାସୁଲ ଆଦାୟ କରିବାର ଦେଖାଗଲେ ଉକ୍ତ ନିଲାମକୁ ଯେକୌଣସି ସମୟରେ ଖାରଜ କରାଯାଇ ପୁନଃ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର କରାଯିବ ।

୫) ନିଲାମ ଗ୍ରହଣକାରୀ ମହାସୁଲ ଆଦାୟକାରୀ ନିଯୁକ୍ତ କରିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନାମ ସହ ସେମାନଙ୍କ ଫୋଟ ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଠାରେ ଦାଖଲ କରିବେ । ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି 250.00 (ଦୁଇ ଶହ ପଚାଶ) ଟଙ୍କା ଦସ୍ତାବିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ବାବଦକୁ Non-Refundable amount ଜମା କରିବେ ।

୬) ନିଲାମ ଗ୍ରହଣକାରୀ ତାଙ୍କ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ Non Judicial Stamp Paper ରେ ଗୋଟିଏ ଚୁକ୍ତିନାମା କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସହ ସମ୍ପାଦନ କରିବେ । ଯେ କୌଣସି ସମୟରେ ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀ କିମ୍ବା ଭାରପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ମହାସୁଲ ଆଦୟ ତନଖି କରିପାରିବେ ।

୭) କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରଧାରୀଙ୍କୁ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ନୁହଁନ୍ତି ଏବଂ ଏଥି ପାଇଁ କୌଣସି କାରଣ ଦର୍ଶାଇବାକୁ ମଧ୍ୟ ବାଧ୍ୟ ନୂହଁନ୍ତି ।

୮) ପ୍ରକାଶ ଥାଉକି ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ନିଜ ନାମରେ ଥିବା ଘରବାରୀ, ଭୂମିହୀନ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର କିମ୍ବା ଜମି ପଟ୍ଟା ଏବଂ ଉକ୍ତ ଚଳିତ ତହସିଲଭୁକ୍ତ ରସିଦ୍ ଏବଂ ପରିଷଦର ଚଳିତ ବର୍ଷର Holding Tax ର ରସିଦ ଏବଂ ୧୦୦୦୦.୦୦ (ଦଶ ହଜାର ଟଙ୍କା) ଅମାନତ ରାଶିର ରସିଦ ସଂଲଗ୍ନ କରି ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସରେ ଜମାକରିପାରିବେ ।

ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ମହାସୁଲ ଦର 2025-26

ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ - ଟ.10.00 (ଦଶ) ଟଙ୍କା , ବସ ପାର୍କିଂ - ଟ.20.00 (କୋଡିଏ) ଟଙ୍କା

କାର୍ଯ୍ୟ ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା 1556/2025 ତା.24/7/2025

ଏହାର ନକଲ ଡାକବାଜି ଯନ୍ତ୍ର ଦ୍ବାରା ସର୍ବ ସାଧାରଣଙ୍କ ଗୋଚରାର୍ଥେ ଜଣେଇ ଦିଆଗଲା ଏବଂ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ / ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ / ପଞ୍ଚାୟତ ସମିତି କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ କୋଟପାଡଙ୍କ ବିଜ୍ଞାପନ ଫଳକରେ ଏବଂ ସହରର ଛକ ଜାଗାମାନଙ୍କରେ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଟଙ୍ଗାଇ ଦିଆଗଲା ।

କାର୍ଯ୍ୟ ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କୋଟପାଡ (ବିଜ୍ଞାପନ)

ଏତଦ୍ଦ୍ୱାରା କୋଟପାଡ ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦର ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କୁ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଏହି ପରିଷଦ ଅଧିନସ୍ଥ ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା ମହାସୁଲକୁ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ 2025-26 ପାଇଁ ଚଳିତ ମାସ ଆସନ୍ତା ତା.୨୫.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ଠାରୁ ତା.୨୮.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧ ଘଣ୍ଟିକା ଠାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୫ ଘଣ୍ଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପେପର ପରିଷଦ କାର୍ଯାଳୟରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ । ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିମାନେ ଟେଣ୍ଡର ପେପର କ୍ରୟ କରି ତା ୨୮.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୫ ଘଣ୍ଟିକା ସୁଦ୍ଧା ଟେଣ୍ଡର ପେପର ସହିତ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସରେ ଆବେଦନ କରିବେ । ଏବଂ ତା.୨୯.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧ ଘଣ୍ଟିକା ସମୟରେ ଉକ୍ତ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସଟି ଖୋଲାଯିବ ।

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ –

୩) ଯେଉଁ ବ୍ୟକ୍ତି କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ସମ୍ପର୍କୀୟ ମାନେ ଏହି ପରିଷଦର ଯେକୌଣସି ବକେୟା ରଖିଥିବେ, ସେମାନେ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ସଂପୃକ୍ତ ଟିକସ୍ ଆଦାୟକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ Clearance ସାର୍ଟିଫିକେଟ ଆଣିବେ ।

୪) ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି **ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା** ଲାଗି ଟ.10000.00 ଙ୍କା (ଦଶ ହଜାର ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ଅମାନତ ଜମା ଦେବେ ଏବଂ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମଦାର ତାଙ୍କ ଜମି ପଟ୍ଟା ଦାଖଲ କରିବା ସହ ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳରେ Power of Attorney ର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ଦାଖଲ କରିବେ । ଯେଉଁ ମାନେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମରୁ ବଞ୍ଚିତ ହେବେ ସେମାନଙ୍କ ଅମାନତ ଜମା ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଶେଷରେ ଫେରସ୍ତ ପାଇବେ ।

୩) **ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା** ମହାସୁଲର ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଦରର ସମୁଦାୟ ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମସ୍ତ ନିଲାମ ଧନ ଏକକାଳୀନ ପୈଠ କରିବେ ଏବଂ ତାଙ୍କ ନାମରେ ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ କରାଇବେ, ଏଥିରେ କୌଣସି ବ୍ୟତିକ୍ରମ କଲେ, ଉକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ନିଲାମରୁ ରଦ୍ଦ କରାଯାଇ, ପରିଷଦ ଦ୍ବାରା ମନୋନୀତ ହୋଇଥିବା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଦ୍ୱିତୀୟ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ନାମରେ ସମୁଦାୟ ଟଙ୍କା ଆଦାୟ କରି ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ ଦ୍ବାରା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ଭାବେ ଘୋଷିତ ହେବ, ଏଥିରେ ପରିଷଦ ଦାୟୀ ରହିବ ନାହିଁ ।

୪) ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣକାରୀ ତା.1.8.2025 ରିଖ ଠାରୁ ଆସନ୍ତା ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ 31.7.2026 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ନିଲାମ ନେଇଥିବା **ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ସ୍ଥଳ ଭଡା** ପରିଷଦ ଦ୍ବାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ ହାରରେ ମହାସୁଲ ଆଦାୟ କରିପାରିବେ । ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ମହାସୁଲ ଦର ଠାରୁ ଅଧିକ ଟଙ୍କା ମହାସୁଲ ଆଦାୟ କରିବାର ଦେଖାଗଲେ ଉକ୍ତ ନିଲାମକୁ ଯେକୌଣସି ସମୟରେ ଖାରଜ କରାଯାଇ ପୁନଃ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର କରାଯିବ ।

୫) ନିଲାମ ଗ୍ରହଣକାରୀ ମହାସୁଲ ଆଦାୟକାରୀ ନିଯୁକ୍ତ କରିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନାମ ସହ ସେମାନଙ୍କ ଫୋଟ ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଠାରେ ଦାଖଲ କରିବେ । ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି 250.00 (ଦୁଇ ଶହ ପଚାଶ) ଟଙ୍କା ଦସ୍ତାବିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ବାବଦକୁ Non-Refundable amount ଜମା କରିବେ ।

୬) ନିଲାମ ଗ୍ରହଣକାରୀ ତାଙ୍କ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ Non Judicial Stamp Paper ରେ ଗୋଟିଏ ଚୁକ୍ତିନାମା କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସହ ସମ୍ପାଦନ କରିବେ । ଯେ କୌଣସି ସମୟରେ ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀ କିମ୍ବା ଭାରପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ମହାସୁଲ ଆଦୟ ତନଖି କରିପାରିବେ ।

୭) କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରଧାରୀଙ୍କୁ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ନୁହଁନ୍ତି ଏବଂ ଏଥି ପାଇଁ କୌଣସି କାରଣ ଦର୍ଶାଇବାକୁ ମଧ୍ୟ ବାଧ୍ୟ ନୁହଁନ୍ତି ।

୮) ପ୍ରକାଶ ଥାଉକି ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ନିଜ ନାମରେ ଥିବା ଘରବାରୀ, ଭୂମିହୀନ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର କିମ୍ବା ଜମି ପଟ୍ଟା ଏବଂ ଉକ୍ତ ଚଳିତ ତହସିଲଭୁକ୍ତ ରସିଦ୍ ଏବଂ ପରିଷଦର ଚଳିତ ବର୍ଷର Holding Tax ର ରସିଦ ଏବଂ ୧୦୦୦୦.୦୦ (ଦଶ ହଜାର ଟଙ୍କା) ଅମାନତ ରାଶିର ରସିଦ ସଂଲଗ୍ନ କରି ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସରେ ଜମାକରିପାରିବେ ।

ବସ୍ ଓ ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ ମହାସୁଲ ଦର 2025-26

ଟ୍ୟାକ୍ସି ପାର୍କିଂ - ଟ.10.00 (ଦଶ) ଟଙ୍କା , ବସ ପାର୍କିଂ - ଟ.20.00 (କୋଡିଏ) ଟଙ୍କା

କାର୍ଯ୍ୟ ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା 1557/2025

ତା 24/7/2025

ଏହାର ନକଲ ଡାକବାଜି ଯନ୍ତ୍ର ଦ୍ବାରା ସର୍ବ ସାଧାରଣଙ୍କ ଗୋଚରାର୍ଥେ ଜଣେଇ ଦିଆଗଲା ଏବଂ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ / ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ / ପଞ୍ଚାୟତ ସମିତି କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ କୋଟପାଡଙ୍କ ବିଜ୍ଞାପନ ଫଳକରେ ଏବଂ ସହରର ଛକ ଜାଗାମାନଙ୍କରେ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଟଙ୍ଗାଇ ଦିଆଗଲା ।

କାର୍ଯ୍ୟ ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କୋଟପାଡ (ବିଜ୍ଞାପନ)

ଏତଦ୍ବାରା କୋଟପାଡ ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦର ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କୁ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଏହି ପରିଷଦ ଅଧିନସ୍ଥ ମାଛ ବନ୍ଧ ମହାସୁଲକୁ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ 2025-26 ପାଇଁ ଚଳିତ ମାସ ଆସନ୍ତା ତା.୨୫.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ଠାରୁ ତା.୨୮.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧ ଘଣ୍ଟିକା ଠାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୫ ଘଣ୍ଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପେପର ପରିଷଦ କାର୍ଯାଳୟରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ । ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିମାନେ ଟେଣ୍ଡର ପେପର କ୍ରୟ କରି ତା ୨୮.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ଘଣ୍ଟିକା ସୁଦ୍ଧା ଟେଣ୍ଡର ପେପର ସହିତ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସରେ ଆବେଦନ କରିବେ । ଏବଂ ତା.୨୯.୦୭.୨୦୨୫ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୨ ଘଣ୍ଟିକା ସମୟରେ ଉକ୍ତ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସଟି ଖୋଲାଯିବ ।

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ –

୧) ଯେଉଁ ବ୍ୟକ୍ତି କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ସମ୍ପର୍କୀୟ ମାନେ ଏହି ପରିଷଦର ଯେକୌଣସି ବକେୟା ରଖିଥିବେ, ସେମାନେ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ସଂପୃକ୍ତ ଟିକସ୍ ଆଦାୟକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ Clearance ସାର୍ଟିଫିକେଟ ଆଣିବେ ।

୨) ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ବଡ ମାଛ ବନ୍ଧ ଲାଗି ଟ.୨୦୦୦୦.୦୦ ଙ୍କା (କୋଡିଏ ହଜାର ଟଙ୍କା) ଏବଂ ଛୋଟ ମାଛ ବନ୍ଧ ଲାଗି ଟ.୫୦୦୦.୦୦ (ପାଞ୍ଚ ହଜାର) ଟଙ୍କା ଅମାନତ ଜମା ଦେବେ ଏବଂ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଲାମଦାର ତାଙ୍କ ଜମି ପଟ୍ଟା ଦାଖଲ କରିବା ସହ ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳରେ Power of Attorney ର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ଦାଖଲ କରିବେ । ଯେଉଁ ମାନେ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମରୁ ବଞ୍ଚିତ ହେବେ ସେମାନଙ୍କ ଅମାନତ ଜମା ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଶେଷରେ ଫେରସ୍ତ ପାଇବେ ।

୩) ମାଛ ବନ୍ଧ ମହାସୁଲର ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଦରର ସମୁଦାୟ ଟଙ୍କା ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମସ୍ତ ନିଲାମ ଧନ ଏକକାଳୀନ ପୈଠ କରିବେ ଏବଂ ତାଙ୍କ ନାମରେ ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ କରାଇବେ, ଏଥିରେ କୌଣସି ବ୍ୟତିକ୍ରମ କଲେ, ଉକ୍ତ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ନିଲାମରୁ ରଦ୍ଦ କରାଯାଇ, ପରିଷଦ ଦ୍ବାରା ମନୋନୀତ ହୋଇଥିବା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଦ୍ୱିତୀୟ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ନାମରେ ସମୁଦାୟ ଟଙ୍କା ଆଦାୟ କରି ଏଗ୍ରୀମେଣ୍ଟ ଦ୍ବାରା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ଭାବେ ଘୋଷିତ ହେବ, ଏଥିରେ ପରିଷଦ ଦାୟୀ ରହିବ ନାହିଁ ।

୪) ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣକାରୀ ତା.1.8.2025 ରିଖ ଠାରୁ ଆସନ୍ତା ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ 31.7.2026 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ନିଲାମ ନେଇଥିବା ମାଛ ବନ୍ଧ ପରିଷଦ ଦ୍ବାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ ହାରରେ ମହାସୁଲ ଆଦାୟ କରିପାରିବେ । ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ମହାସୁଲ ଦର ଠାରୁ ଅଧିକ ଟଙ୍କା ମହାସୁଲ ଆଦାୟ କରିବାର ଦେଖାଗଲେ ଉକ୍ତ ନିଲାମକୁ ଯେକୌଣସି ସମୟରେ ଖାରଜ କରାଯାଇ ପୁନଃ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର କରାଯିବ ।

୫) ନିଲାମ ଗ୍ରହଣକାରୀ ମହାସୁଲ ଆଦାୟକାରୀ ନିଯୁକ୍ତ କରିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନାମ ସହ ସେମାନଙ୍କ ଫୋଟ ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଠାରେ ଦାଖଲ କରିବେ । ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି 250.00 (ଦୁଇ ଶହ ପଚାଶ) ଟଙ୍କା ଦସ୍ତାବିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ବାବଦକୁ Non-Refundable amount ଜମା କରିବେ । ନିଲାମ ଗ୍ରହଣକାରୀ ତାଙ୍କ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ Non Judicial Stamp Paper ରେ ଗୋଟିଏ ଚୁକ୍ତିନାମା କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସହ ସମ୍ପାଦନ କରିବେ । ଯେ କୌଣସି ସମୟରେ ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀ କିମ୍ବା ଭାରପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ମହାସୁଲ ଆଦାୟ ତନଖି କରିପାରିବେ ।

୭) କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡରଧାରୀଙ୍କୁ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ବାଧ ନୁହଁନ୍ତି ଏବଂ ଏଥି ପାଇଁ କୌଣସି କାରଣ ଦର୍ଶାଇବାକୁ ମଧ ବାଧ ନୁହଁନ୍ତି ।

୮) ପ୍ରକାଶ ଥାଉକି ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ନିଜ ନାମରେ ଥିବା ଘରବାରୀ, ଭୂମିହୀନ ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର କିମ୍ବା ଜମି ପଟ୍ଟା ଏବଂ ଉକ୍ତ ଚଳିତ ତହସିଲଭୁକ୍ତ ରସିଦ୍ ଏବଂ ପରିଷଦର ଚଳିତ ବର୍ଷର Holding Tax ର ରସିଦ ଏବଂ ବଡ ମାଛ ବନ୍ଧ ଲାଗି ଟ.୨୦୦୦୦.୦୦ ଙ୍କା (କୋଡିଏ ହଜାର ଟଙ୍କା) ଏବଂ ଛୋଟ ମାଛ ବନ୍ଧ ଲାଗି ଟ.୫୦୦୦.୦୦ (ପାଞ୍ଚ ହଜାର) ଟଙ୍କା ଅମାନତ ରାଶିର ରସିଦ ସଂଲଗ୍ନ କରି ନିମ୍ନ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ନିଲାମ ଟେଣ୍ଡର ବକ୍ସରେ ଜମାକରିପାରିବେ ।

୯) ନିଲାମଧାରୀ କେବଳ ଦିଆଯାଇଥିବା ପୋଖରୀ ମାଛ ଚାଷ କରିପାରିବେ, କିନ୍ତୁ ପୋଖରୀ ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ପ୍ରକାର ଅଖାଦ୍ୟ କିମ୍ବା ବିଷାକ୍ତ ଦ୍ରବ୍ୟ ପକାଇ ପାରିବେ ନାହିଁ । ଜନସାଧାରଣଙ୍କୁ ପୋଖରୀ ଜାଲ ବ୍ୟବହାର କରିବା ନିମନ୍ତେ ଅବରୋଧ କରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ପୋଖରୀର ଜଳକୁ ପ୍ରଦୁଷଣ ନ କରି ସ୍ବଚ୍ଛ ରଖିବେ ।

କାର୍ଯ୍ୟ ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା 1559/2025 ତା.24/7/2025

ଏହାର ନକଲ ଡାକବାଜି ଯନ୍ତ୍ର ଦ୍ବାରା ସର୍ବ ସାଧାରଣଙ୍କ ଗୋଚରାର୍ଥେ ଜଣେଇ ଦିଆଗଲା ଏବଂ ପରିଷଦ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ / ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ / ପଞ୍ଚାୟତ ସମିତି କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ କୋଟପାଡଙ୍କ ବିଜ୍ଞାପନ ଫଳକରେ ଏବଂ ସହରର ଛକ ଜାଗାମାନଙ୍କରେ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଟଙ୍ଗାଇ ଦିଆଗଲା ।

କାର୍ଯ୍ୟ ନିର୍ବାହୀ ଅଧିକାରୀ,
ବିଜ୍ଞାପିତ ଅଂଚଳ ପରିଷଦ, କୋଟପାଡ

Fishery Tanks for the year 2025-26 of Kotpad NAC

S. No.	Name of the Tank	Upset Price for the year 2025-26	Quoted Price for 2025-26
1	East portion of Gudiali	5000.00	
2	Nursery	5000.00	
3	Sagturai	2000.00	
4	Mahalaturai	5000.00	
5	Hatimunda	10000.00	
6	Patharagudiali	12000.00	
7	Usta Bandha	8000.00	
8	Sordannallo	13000.00	
9	Tipiniturai	10000.00	
10	Gudiali	90000.00	
11	Bijabadana	40000.00	
12	Durukabadana	25000.00	
13	Khongarturai	10000.00	
14	Ghodabandha	40000.00	
15	Solobandha	2500.00	
16	Chingudisoro	5000.00	
17	Gudigudiali	5000.00	
18	Keuto Bandho	10000.00	
19	Handibadana	5000.00	
20	Sanodengobandho	10000.00	

24.07.2025

Executive Officer
Kotpad NAC